

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Радиоволна» в г. Гродно 22 октября 2024 года

Вид аукциона: открытый	
Продавец	Открытое акционерное общество «Радиоволна», г. Гродно, ул. Максима Горького, 89, тел. 8 (152) 62-66-48
Лот № 1	Имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 440100000002011232 по ул. Максима Горького, 89Б площадью 0,6697 га (имущественное право земельного участка – право аренды): Капитальное строение с инвентарным номером 400/U-162753 (незавершённое законсервированное капитальное строение) площадью 6520,40 кв.м; капитальное строение с инвентарным номером 400/C-163014 (благоустройство) площадью 474 кв.м, составные части и принадлежности: проезд (а1), тротуар (а2), ограждение (наружное) (а3), ограждение (из колючей проволоки) (а4), ограждение (из металлической сетки) (а5), подпорная стена (а6). При переходе права собственности на незавершенное законсервированное капитальное строение и права аренды на земельный участок, возможно использование их новым собственником для размещения промышленных предприятий, транспортной и инженерной инфраструктуры, коммунальных, коммунально-складских и складских объектов, обеспечивающих функционирование этих предприятий Начальная цена продажи: 326 708,59 рублей (с учетом НДС 20%) Сумма задатка: 16 335,00 рублей
Организатор аукциона: Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел. 62-60-55, 62-60-56	
Дата проведения аукциона: 22 октября 2024 года Время проведения аукциона: 12:00	
Место проведения аукциона: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал	
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117	
Дата и время начала приема документов: 30 сентября 2024 года 8:00	
Дата и время окончания приема документов: 16 октября 2024 года 17:00	
При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона 5%. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: - копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВY2X, УНП 590727594, код назначения платежа 40901, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»; - юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем РБ - копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ - доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ - нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством). Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Торги в отношении предмета аукциона проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15 рабочих дней с момента проведения торгов. Оплата производится в течение 30 календарных дней с момента заключения договора. Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Извещение опубликовано на сайтах: Государственного комитета по имуществу ai.nsa.by, Гродненского городского исполнительного комитета grodno.gov.by, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» gcn.by	